



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce
 první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

stav	nám	územní rezerva	označení plochy	popis
[Orange]	[Orange]	[Orange]	BV / BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
[Red]	[Red]	[Red]	BI / BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
[Red]	[Red]	[Red]	BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	RI / RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	RZ	REKREACE - ZAHŘADKÁRSKÉ OSADY
[Pink]	[Pink]	[Pink]	OV / OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VĚŘEJNÉ
[Pink]	[Pink]	[Pink]	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
[Pink]	[Pink]	[Pink]	OK / OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
[Pink]	[Pink]	[Pink]	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PJ / PJ	VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	PK / PK	VĚŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZP / ZP	ZELĚN - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZS / ZS	ZELĚN SÍDELNÍ OSTATNÍ
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZI / ZI	ZELĚN - ZAHŘADY A SADY
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZO / ZO	ZELĚN OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZK / ZK	ZELĚN KRAJINNÁ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	DS / DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	DD / DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	TW / TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	TE / TE	ENERGETIKA
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	VL / VL	VÝROBA LEHKÁ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	VZ	VÝROBA ZEMĚLÉSKÁ A LESNICKÁ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	HU / HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	AP.1 / AP.1	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	AP.2	- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	LU / LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	NU / NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	GD	TĚŽBA NEROSTŮ - DOBÝVÁNÍ A ÚPRAVA

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM
 část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- [Dotted pattern] PLOCHA ZASTAVITELNÁ (plocha a označení)
- [Dotted pattern] PLOCHA PŘESTAVBY (plocha a označení)
- [Dotted pattern] PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (plocha a označení)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM
 část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- [Blue outline] ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
 vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

funkční	kvalitativní	popis
[Green X]	[Green X]	NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR (hranice a označení)
[Red X]	[Red X]	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
[Green X]	[Green X]	REGIONÁLNÍ BIODORIDOR (hranice a označení)
[Red X]	[Red X]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
[Green X]	[Red X]	LOKÁLNÍ BIODORIDOR (hranice a označení)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV
 podkladová geografická data od ČÚZK

- [Thick line] VRSTEVNICE ZEŠLENÁ (á 10 m)
- [Thin line] VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)
- [Dashed line] HRANICE PARCELY KN ČR
- [Dotted line] HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- [Thin line] VNITŘNÍ KRESBA
- [Thin line] OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- [Thin line] OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- [Thick line] HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 3 ÚP Starý Kolín vydaná zastupitelstvem Obce Starý Kolín
 pod č. j.

účinnost dle

oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Martin Tichý

funkce oprávněné osoby:
 Místní pořízovatel

Realita o pozdě:

ÚZEMNÍ PLÁN STARÝ KOLÍN

POŘIZOVATEL: **OBECNÍ ÚŘAD STARÝ KOLÍN**
 v zastoupení Ing. Martinem Tichým,
 létajícím pořizovatelem.

ZPRACOVATEL: **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU**
 ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚŇ: **ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 3**

VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 2
AUTORI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNICKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: 09 / 2024
PARE:	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA